

●●● Das zweigeschossige Gebäude mit den futuristischen Fenstern verrät nichts von seiner Variabilität



ALLES HIER IST WANDELBAR

Jeder Raum ist unkompliziert vielfältigen Wohn-Situationen anzupassen: Das „Functionality“-Konzept dieses Hauses ermöglicht das wirklich stressfreie Zusammenleben unter einem Dach

Dieses Plusenergiehaus ist einmalig – aufgrund seiner ganz besonderen „Functionality“-Ideen. Eine Kombination aus sauberer Holzbauweise und unglaublicher Wandelbarkeit und Flexibilität von Innenwänden und Möblierung, dem „Functionality“-Prinzip des Beschlagspezialisten Häfele aus Nagold nachempfunden. Auch das ebenfalls verbaute Wandsystem „Monoligna“ vom Anbieter Sonnleitner ist etwas Besonderes: Es besteht aus einem mehrschichtigen Massivholz-Klimakern mit idealem Wärmespeichervermögen.

Der Clou ist aber die Wandelbarkeit im Inneren: „Räume in Bewegung bringen“, so beschreibt die Häfele-Geschäftsführerin Sibylle Thierer die Idee.

Das Erdgeschoss kann variabel entweder völlig offen oder geteilt von gleitenden Zwischenwänden genutzt werden – teilweise oder gar nicht separiert von Küche und Kochinsel, Ess- und Relaxbereich plus Arbeits- und Lesezimmer.

Nicht weniger bewegt geht es im Obergeschoss zu: Durch eine faltbare Segment-Schiebewand lassen sich aus dem „Open Space“ zwei vollwertige, getrennte Räume schaffen, genutzt als Büro, Gästezimmer, Arbeits-, Relax- oder Hauswirtschaftsraum – je nach Belieben.

Möglich wird das durch eine Möblierung, die sympathisch mehrdeutig ist. Ein Schreibtisch samt drei Rollcontainern lässt sich sekundenschnell

aus einer Schrankwand ziehen, frei im Raum platzieren und ebenso schnell wieder flächenbündig verstauen. Das Kinderzimmer kann gleichfalls mittels Schiebewand in zwei getrennte Räume verwandelt werden.

Das Objekt ist auch energetisch eine Klasse für sich: Der Heizenergieverbrauch pro Quadratmeter Wohnfläche beträgt nur noch ca. drei bis vier Kilowattstunden. Pro Jahr! Das Solardach deckt nicht nur diesen Restenergiebedarf, es liefert erheblich mehr regenerative Energie, als die Bewohner übers Jahr verbrauchen können. Ein Haus eben für alle denkbaren Fälle.

www.zuhause3.de/sonnleitner ●●●



Die Idee vom „Multi-Raum“ erstreckt sich über die ganze Hauslänge. Schließt man die Schiebewände, entstehen zwei vollwertige Zimmer.



Im Obergeschoss wurde der Ankleideraum mit durchdachten Stauräumen versehen.



Die Südseite mit ihren beweglichen Sonnenschutzlamellen öffnet sich zum Garten – die puristische Funktionalität des Hauses steht im Kontrast zum „warmen“ Wohngefühl mit der Holz-Einrichtung.

Hausintern

Entwurf: Functionality-Haus by Sonnleitner & Häfele

Außenmaße: 11,22 m x 12,95 m

lichte Raumhöhe: 2,55 m

Wohnfläche gesamt: 192,57 m²

Kochen/Essen/Wohnen: 55,10 m²

Bad: 10,82 m²

Wand: „Monoligna“™-Klimawand in Verbindung mit „Twinligna“™-Klimawand, mittlerer U-Wert Außenwände: 0,15 W/m²K

Endenergiebedarf (Heizung/Warmwasser/Haushaltsstrom): 6.530 kWh/a

Photovoltaik-Ertrag pro Jahr: 7.695 kWh/a

Vorzüge: Plusenergiehaus,

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe

Energieüberschuss: 1.165 kWh/a

Preis: ab 450.000 Euro

Anbieter: Sonnleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG, Afham 5, 94496 Ortenburg, 08542/96 11-0, info@sonnleitner.de



Erdgeschoss



Obergeschoss